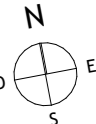
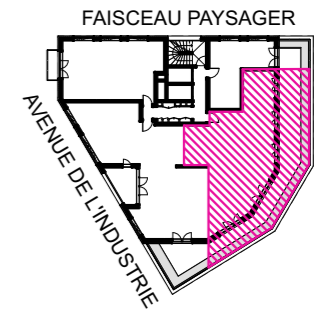
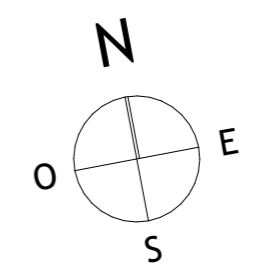
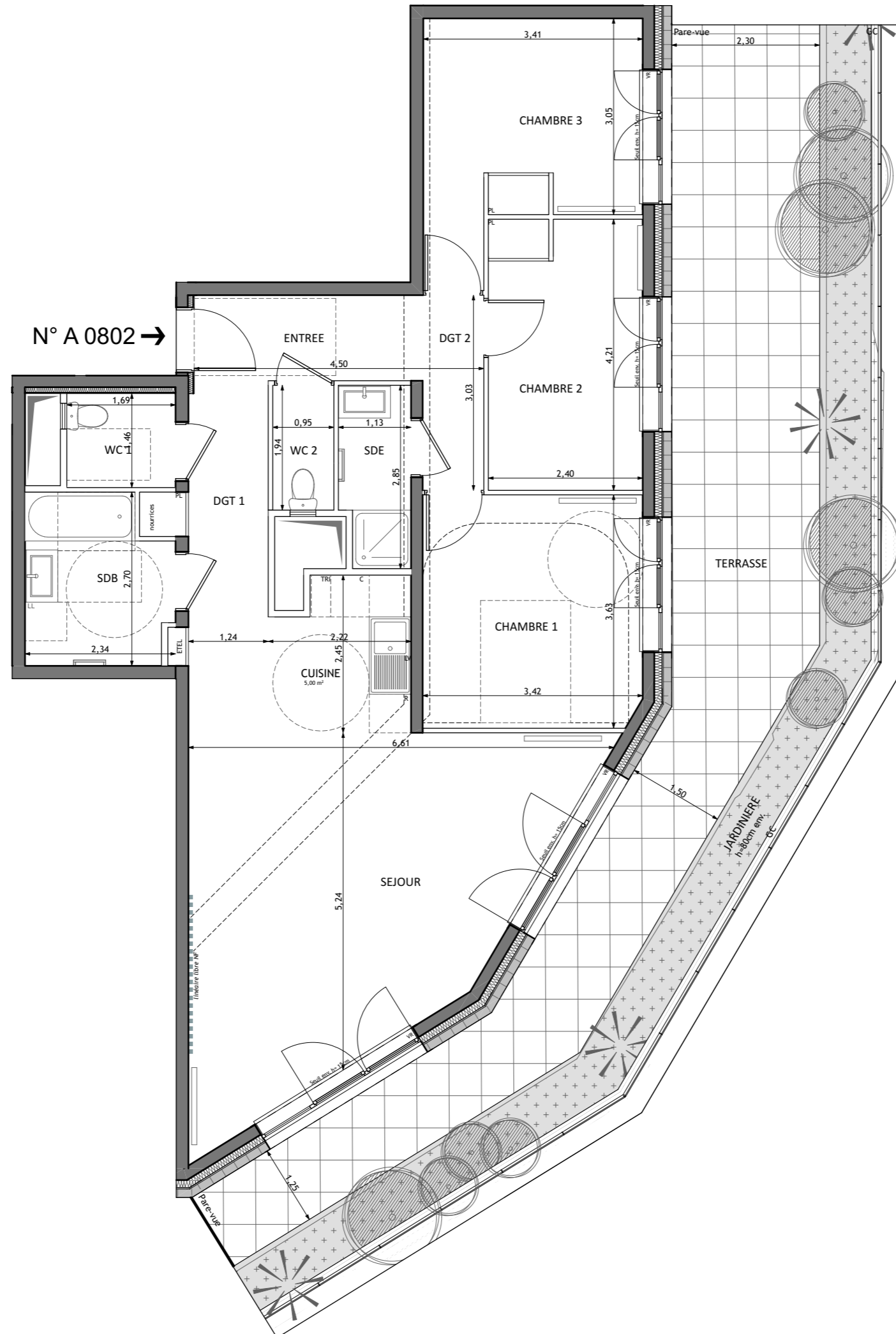


Quai Henri Pourchasse et rue Maurice Gunsburg
94205 IVRY SUR SEINE

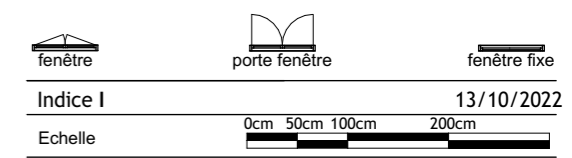


HALL A
APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° A 0802 au 8ème étage



ENTREE	4,72 m ²
SEJOUR/CUISINE	35,62 m ²
CHAMBRE 1	12,34 m ²
CHAMBRE 2	10,01 m ²
CHAMBRE 3	11,36 m ²
SALLE DE BAINS	5,69 m ²
SALLE D'EAU	3,02 m ²
WC 1	2,47 m ²
WC 2	1,84 m ²
DEGAGEMENT 1	4,92 m ²
DEGAGEMENT 2	2,88 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	94,87 m²
TERRASSE	40,28 m ²
JARDINIÈRE	18,97 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	154,12 m²

LEGENDE		1/2
VRO	volet roulant orientable	sèche-serviette
VR	volet roulant	radiateur
GC	garde corps	R
soffite/faux plafond		réfrigérateur
EDEL	esp tech elec du logt	LV
PL	placard	lave vaisselle
---	retombée de poutre	LL
		lave linge
		C
		cuisson
		TRI
		tri sélectif



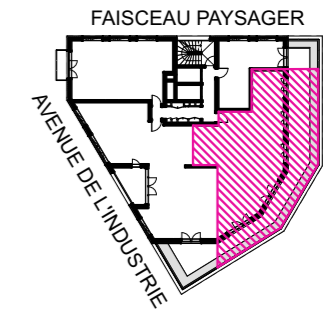
Indice I 13/10/2022
Echelle 0cm 50cm 100cm 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est

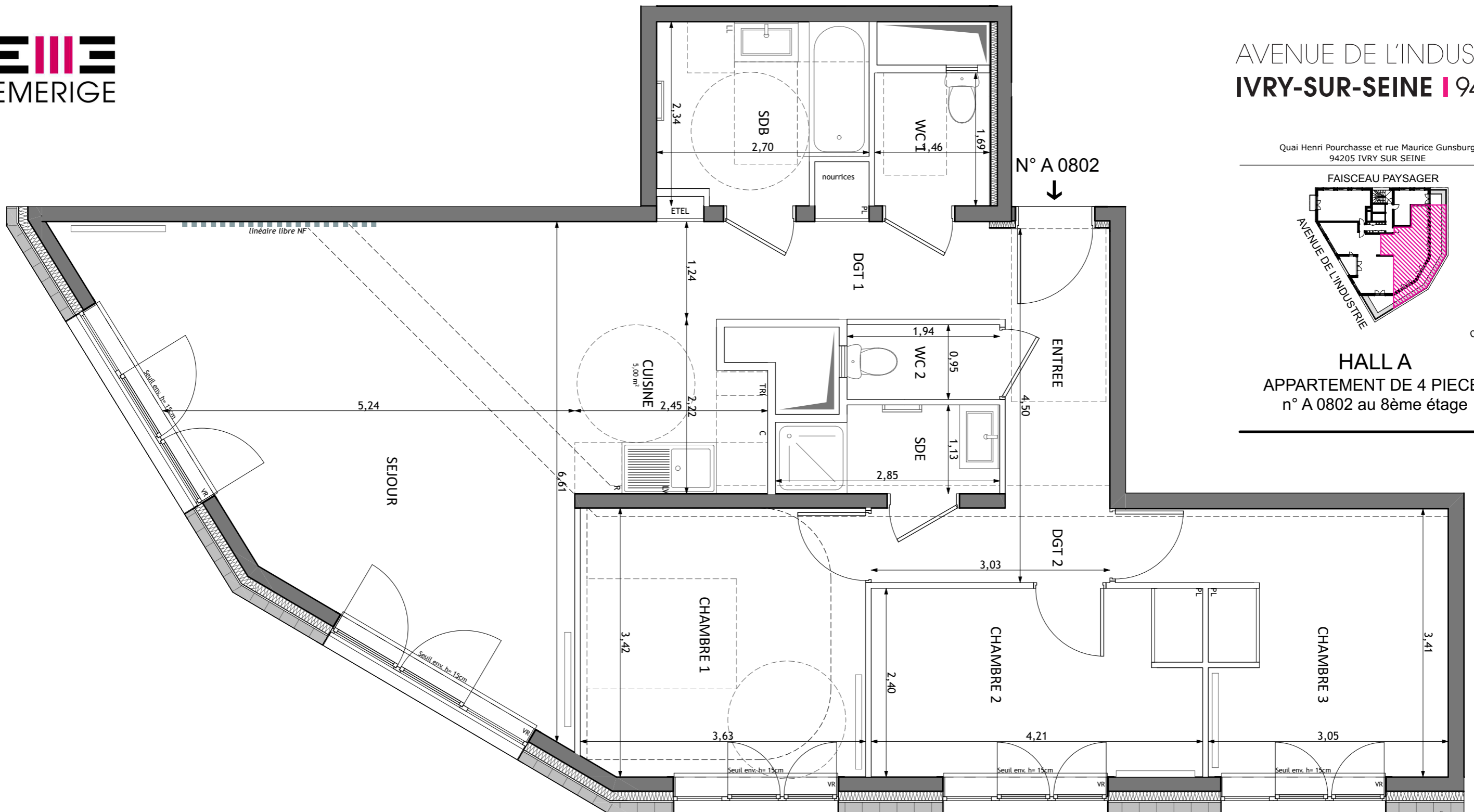
PMR **EVOLUTIF**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

Quai Henri Pourchasse et rue Maurice Gunsburg
94205 IVRY SUR SEINE



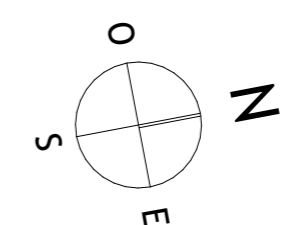
HALL A
APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° A 0802 au 8ème étage



LEGENDE 2/2

VRO	volet roulant orientable		sêche-serviette
VR	volet roulant		radiateur
GC	garde corps	R	réfrigérateur
	soffite/faux plafond	LV	lave vaisselle
ETEL	esp tech elec du logt	LL	lave linge
PL	placard	C	cuisson
---	retombée de poutre	TRI	tri sélectif

	fenêtre		porte fenêtre		fenêtre fixe
--	---------	--	---------------	--	--------------



Indice I 13/10/2022
Echelle

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »